

Grunderwerbsverzeichnis													
5.1.4a Gemarkung Klein-Auheim 06 0936													
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Klein-Auheim 06 0936													
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.4.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
03.01a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.01 Kenn-Nummer: 104a	3014	14	4/2	Lf	7.545		5.059 5.071		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.02a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.02 Kenn-Nummer: 104a	3014	14	4/3	Lf	15.876		11.321 11.306		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
			Kenn-Nummer: 105a										
03.03	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	5	Pumpstation	142		142		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.04a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.04 Kenn-Nummer: 104a	3014	14	132	Lf	3.516		3.518 3.516		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
			Kenn-Nummer: 105a										

Grunderwerbsverzeichnis													
5.1.4a Gemarkung Klein-Auheim 06 0936													
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Klein-Auheim 06 0936													
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.4.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
03.05a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 36a	03.05 Kenn-Nummer: 104a	3298	14	133	Gr	1.491	1.499 1.491		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
			Kenn-Nummer: 128a										
03.06a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 37	03.06a Kenn-Nummer: 104a	6408	14	134	Lf	904	757		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
		Kenn-Nummer: 38											
		Kenn-Nummer: 39											
03.07a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 40a	03.07 Kenn-Nummer: 104a	4608	14	135	Lf	1.388	1.009 1.013		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
		Kenn-Nummer: 41											

Grunderwerbsverzeichnis													
5.1.4a Gemarkung Klein-Auheim 06 0936													
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Klein-Auheim 06 0936													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.4.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
03.08a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 42	03.08 Kenn-Nummer: 104a	3782	14 136	Gr	498		365		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
		Kenn-Nummer: 43											
03.09	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.09 Kenn-Nummer: 104a	3014	14 137	Lf	1.164		1.069		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
03.10	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14 138	Lf	1.524		1.524		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
03.11	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.11 Kenn-Nummer: 104a	3014	14 139	Lf	1.796		1.796		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
03.12	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14 140	Gr	846		846		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
03.13	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14 141	Gr	524		524		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*
03.14	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14 142	Gr	356		356		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*

Grunderwerbsverzeichnis													
5.1.4a Gemarkung Klein-Auheim 06 0936													
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Klein-Auheim 06 0936													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.4.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
03.15	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	143	Gr	712		712		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.16	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	144	Gr	318		318		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.17	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	145	Gr	616		616		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.18	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	146	Gr	847		402		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.19	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.19 Kenn-Nummer: 104a	3014	14	148	SW	2.350		848		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.20a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	152	Gr	573		506 531	42	DAE VG	LBP - A(R)1 LBP - A(R)2 für DB Netz*
03.21a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 44	kein Eintrag	3180	14	153	Gr	1.357		1.210 1.258	99	DAE VG	LBP - A(R)1 LBP - A(R)2 für DB Netz*

Grunderwerbsverzeichnis													
5.1.4a Gemarkung Klein-Auheim 06 0936													
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Klein-Auheim 06 0936													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.4.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.	Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
03.22a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 45	kein Eintrag	3181	14	154	Lf	520					
		Kenn-Nummer: 46a											
		Kenn-Nummer: 47											
		Kenn-Nummer: 48											
		Kenn-Nummer: 49											
03.23a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	155	Gr	1.060					
									944 982		DAE VG	LBP - A(R)1 LBP - A(R)2	für DB Netz* für DB Netz*
										9			
03.24a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.24 Kenn-Nummer: 105a	3014	14	156	Lf	3.899					
									3.427 3.581		DAE VG	LBP - A(R)1 LBP - A(R)2	für DB Netz* für DB Netz*
										3			
03.25a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.25	3014	14	157 157/1	Gr Lf	1.898 1.890					
									1.646 1.727		DAE	LBP - A(R)1	für DB Netz*

<div> <div>Grunderwerbsverzeichnis</div> <div>5.1.4a Gemarkung Klein-Auheim 06 0936</div> </div>													
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt													
Gemarkung: Klein-Auheim 06 0936													
lfd. Nr.	Lageplan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.4.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
03.26a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.26 Kenn-Nummer: 105a	3014	14	158 158/1	Lf	5-565 5.525		4.822 5.084		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.27a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.27a Kenn-Nummer: 104a	3014	14	159 159/1	Gr Lf	4-217 4.228		3-694 3.922		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.28a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag 03.28a Kenn-Nummer: 104a	3014	14	17/2	SW	10.190		3-708 3.705		DAE	LBP - A(R)1 für DB Netz*
03.29 - 03.31		siehe Gemarkung Großauheim											
03.32a		nicht belegt											
03.33a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	147/4	Vf	7.620			2.723	VG	BE-Fläche, Baustellen- verkehr, LBP - A(R)2 für DB Netz*
03.34a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	174/2	Vf	215			15	VG	Baustellen-verkehr, LBP - A(R)2 für DB Netz*

Grunderwerbsverzeichnis													5.1.4a Gemarkung Klein-Auheim 06 0936	
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt														
Gemarkung: Klein-Auheim 06 0936														
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.4.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	
03.35a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	177/1	Vf	907			907	VG	Baustellen-verkehr, LBP - A(R)2	für DB Netz*
03.36a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3014	14	178/1	Vf	786			58	VG	Baustellen-verkehr	für DB Netz
03.37a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 88a	03.37a Kenn-Nummer: 107a	2933	13	789/15	Lf, Ef, Vf	6.461			22	VG	Baustellen-verkehr	für DB Netz
03.38a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	3013	13	793/3	Lf, Ef, Vf	1.290			1.290	VG	Baustellen-verkehr	für DB Netz
03.39a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	kein Eintrag	2901	1	1054/56	Vf	292			163	VG	Baustellen-verkehr, LBP - A(R)2	für DB Netz*
03.40a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.40a Kenn-Nummer: 104a	2901	1	1054/57	Lf, Ef, Vf	4.737			985	VG	Baustellen-verkehr, LBP - A(R)2	für DB Netz*
			Kenn-Nummer: 107a											
			Kenn-Nummer: 85a											

Grunderwerbsverzeichnis															5.1.4a Gemarkung Klein-Auheim 06 0936	
Stadt/Gemeinde: Hanau Stadt																
Gemarkung: Klein-Auheim 06 0936																
lfd. Nr.	Lage-plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Verschlüsselt siehe Anlage 5.0a	Nutzer Abt. II Einträge zu Spalte 4 Verschlüsselt siehe Anlage 5.1.4.1a + 5.0a	Grundbuch Band/Blatt	Flurstück Flur / Nr.		Nutzungsart Bestand	Größe des Grundstücks m²	Erwerbs- fläche m²	Grund- dienstbarkeit m²	Vorüberg. Inanspruch- nahme m²	Nutzungsart neu	Bemerkungen zu Spalte 12			
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13			
03.41a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 88a	03.41a Kenn-Nummer: 85a	2933	1	1054/58	Gf, Ff, Lf, Ef, Vf	17.842			20	VG	Baustellen-verkehr, LBP - A(R)2	für DB Netz*		
			Kenn-Nummer: 104a													
03.42a	5.3.3a	Kenn-Nummer: 71	03.42a Kenn-Nummer: 107a	3014	14	11/1	Vf	17.300			200	VG	Baustellen-verkehr	für DB Netz		

Abkürzung der Nutzungsarten (Bestand)

Lf	Landwirtschaftsfläche
Gr	Grünland
SW	Straßen und Wege
Vf	Verkehrsfläche
Ef	Erholungsfläche
Gf	Gebäudefläche

Abkürzung der Nutzungsarten (Neubau)

DAE	Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
-----	--

sonstige Abkürzungen

BIMA	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
A(R)1	Maßnahmennummer siehe Anlage 11a (R) Retentionsraum Wasserbau
NATUREG	Naturschutzinformationssystem des Landes Hessen
LBP	Landschaftspflegerische Begleitplanung

* Umsetzung der Maßnahme über vertragliche Regelung mit der BIMA und Erfassung in NATUREG