

Ergebnisprotokoll

der 4. Sitzung des Haupt- und Planungsausschusses
(IX. Wahlperiode)
am 24.02.2017

Tagungsort: Sitzungssaal 8 A/B UG beim Regionalverband FrankfurtRheinMain,
Poststraße 16 in Frankfurt am Main

Beginn: 10:00 Uhr **Ende:** 10.25 Uhr

Teilnehmer: Herr Kasseckert, Vorsitzender des Haupt- und Planungsausschusses

Herr Arnold	Frau Jansen	Herr Röttger i.V.
Herr Banzer i.V.	Herr Kaufmann i.V.	Herr Salz
Herr Buschmann	Herr Kaus	Herr Schneider
Herr Fey	Herr Kötter	Herr Sommer
Herr Flößer-Zilz	Herr Krätschmer	Frau Streicher-Eickhoff
Herr Geiß	Frau Krings	Herr Stüve i.V.
Herr Gerfelder i.V.	Frau Möricke	Frau Thüne
Herr Gerhards	Herr Dr. Naas	
Herr Horn	Frau Rinn	

Fraktionsvorsitzende: Herr Schindler Herr Wissenbach

Mitglieder des Präsidiums: Herr Baron Herr Kündiger
Herr Rock

Fraktionsgeschäftsführerinnen/ Herr Jung Frau Suffert
Fraktionsgeschäftsführer:

Obere Landesplanungsbehörde: Herr Regierungsvizepräsident Dr. Böhmer
Herr Dr. Beck Frau Güss
Herr Huber-Braun Herr Krämer
Herr Ortmüller Frau E. Mahler
Frau S. Mahler

Schriftführerin: Frau Scheuermann

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Genehmigung des Protokolls der 3. Sitzung des Haupt- und Planungsausschusses
2. Antrag der Stadt Frankfurt am Main auf Zulassung einer Abweichung von den Zielsetzungen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gemäß § 8 Abs. 2 HLPG zugunsten einer gemischten Baufläche, Gebiet „Südlich Rödelheimer Landstraße“ - **Drs. Nr. IX / 27.1**
3. Antrag der Stadt Bad Soden am Taunus auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 8 HLPG für die Ausweisung eines Wohn- und Gewerbegebiets „Sinai II und III“
Drs. Nr. IX / 23.1
4. Beschlussfassung über die Zustimmung zum Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Münzenberg
Gebiet A: „Gambacher Straße“
Gebiet B: „Südlich K 166“ - **Drs. Nr. IX / 29.0**
5. Beschlussfassung über die Zustimmung zum Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Rodenbach, Ortsteil Niederrodenbach
Gebiet „Südlich der Adolf-Reichwein-Straße“
Drs. Nr. IX / 30.0
6. Beschlussfassung über die Zustimmung zum Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Schwalbach am Taunus
Gebiet „Internationale Schule“
Drs. Nr. IX / 31.0
7. Konzeptvorschlag zur Anhörung des Regionalen Einzelhandelskonzeptes (REHK)
Drs. Nr. IX / 32.0
8. Mitteilungen und Anfragen

zu TOP 1: Begrüßung und Genehmigung des Protokolls der 3. Sitzung des Haupt- und Planungsausschusses

Der Vorsitzende des Haupt- und Planungsausschusses, **Herr Kasseckert**, begrüßte die Ausschussmitglieder, Herrn Regierungsvizepräsidenten Dr. Böhmer sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der oberen Landesplanungsbehörde. Besonders begrüßte er Frau Rehka Krings und gratulierte ihr nachträglich zur Geburt ihrer Tochter.

Herr Kasseckert stellte fest, dass die Einladung zur HPA-Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist.

Gegen das Protokoll der 3. HPA-Sitzung wurden keine Einwendungen erhoben.

Zu TOP 2: Antrag der Stadt Frankfurt am Main auf Zulassung einer Abweichung von den Zielsetzungen des Regionalplans Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplans 2010 gemäß § 8 Abs. 2 HLPG zugunsten einer gemischten Baufläche, Gebiet „Südlich Rödelheimer Landstraße“
Drs. Nr. IX / 27.1

Da keine Wortmeldungen vorlagen, ließ **Herr Kasseckert** über die **Drs. Nr. IX / 27.1** abstimmen.

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 27.1** einstimmig zu.

Zu TOP 3: Antrag der Stadt Bad Soden am Taunus auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 8 HLPG für die Ausweisung eines Wohn- und Gewerbegebiets „Sinai II und III“ - **Drs. Nr. IX / 23.1**

Herr Kaufmann stellte für die Fraktion DIE GRÜNEN fest, dass diese der Vorlage nicht zustimmen werde, da u.a. Fragen zum Thema „Flächenausgleich“ in der Vorlage nicht geklärt worden seien.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, ließ **Herr Kasseckert** über die **Drs. Nr. IX / 23.1** abstimmen.

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von SPD, CDU, FDP und AfD, gegen die Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN der **Drs. Nr. IX / 23.1** mehrheitlich zu.

Zu TOP 4: Beschlussfassung über die Zustimmung zum Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Münzenberg
Gebiet A: „Gambacher Straße“
Gebiet B: „Südlich K 166“ - **Drs. Nr. IX / 29.0**

Da kein Diskussionsbedarf bestand, ließ **Herr Kasseckert** über die **Drs. Nr. IX / 29.0** abstimmen.

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 29.0** einstimmig zu.

Zu TOP 5: Beschlussfassung über die Zustimmung zum Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Gemeinde Rodenbach, Ortsteil Niederrodenbach
Gebiet „Südlich der Adolf-Reichwein-Straße“ - **Drs. Nr. IX / 30.0**

Da kein Diskussionsbedarf bestand, ließ **Herr Kasseckert** über die **Drs. Nr. IX / 30.0** abstimmen.

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 30.0** einstimmig zu.

Zu TOP 6: Beschlussfassung über die Zustimmung zum Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Schwalbach am Taunus Gebiet „Internationale Schule“
Drs. Nr. IX / 31.0

Herr Kaufmann stellte für die Fraktion DIE GRÜNEN fest, dass diese der Vorlage nicht zustimmen werde, da die im Abweichungsverfahren getroffenen Vereinbarungen hier keine Berücksichtigung gefunden hätten.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorlagen, ließ **Herr Kasseckert** über die **Drs. Nr. IX / 31.0** abstimmen.

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von SPD, CDU, FDP und AfD, gegen die Stimmen der Fraktion DIE GRÜNEN der **Drs. Nr. IX / 31.0** mehrheitlich zu.

Zu TOP7: Konzeptvorschlag zur Anhörung des Regionalen Einzelhandelskonzeptes (REHK)
Drs. Nr. IX / 32.0

Auf entsprechende Frage von **Herrn Dr. Naas** erläuterte **Herr Huber-Braun**, dass die Erörterungsergebnisse/Gesprächsinhalte der Anhörung protokolliert und den RVS-Mitgliedern überlassen werden. Weiterhin werde im Rahmen des Aufstellungsprozesses des Regionalplans/Regionalen Flächennutzungsplans auch das REHK fortgeschrieben.

Herr Kötter (SPD) lobte den vorliegenden Konzeptvorschlag. Dieser Termin diene seiner Meinung nach dazu, möglichst viele unterschiedliche Sichtweisen kennen zu lernen.

Herr Rock (FDP) plädierte für eine frühzeitige Beteiligung der Kommunen, Gewerbevereine u.ä.

Herr Kaufmann (DIE GRÜNEN) fasste zusammen, dass Einvernehmen bezüglich des Konzeptvorschlages herrsche. Wie man nach dem Termin mit den Erkenntnissen umgehe, könne und müsse man heute noch nicht festlegen.

Herr Röttger (CDU) stellte fest, dass der vorliegende Konzeptvorschlag der Intention des gemeinsamen Antrags von SPD und CDU vom 23.06.2016 – **Drs. Nr. VIII / 67.11** – entspreche.

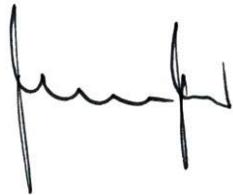
Nach kontroverser Diskussion der Frage, ob die Unterlagen der Referenten bereits vor oder wie bisher üblich nach der Veranstaltung den RVS-Mitgliedern zur Verfügung gestellt werden, wurde vereinbart, dass die entsprechenden Unterlagen gemeinsam mit dem Protokoll nach der Veranstaltung den RVS-Mitgliedern zugeschickt werden.

Die Drs. Nr. IX / 32.0 wurde zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Da keine Wortmeldungen vorlagen, beendete **Herr Kasseckert** um 10:25 Uhr die Sitzung.

Der Vorsitzende des HPA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'HK' with a stylized flourish.

Heiko Kasseckert

Schriftführerin

A handwritten signature in blue ink, clearly legible as 'Conny Scheuermann'.

Conny Scheuermann