

Ergebnisprotokoll

der 29. Sitzung des Haupt-und Planungsausschusses (**Präsenz – Beschlussfassung;
14:30 Uhr**)

am 7. Mai 2021

IX. Wahlperiode

Tagungsort: Friedrich-von-Thiersch-Saal im Kurhaus Wiesbaden

Beginn: 14:30 Uhr

Ende: 14:45 Uhr

Teilnehmende: Herr Herbert, Vorsitzender des HPA

Herr Arnold
Herr Baron i.V.
Herr Böttcher i.V.
Herr Buschmann
Herr Fey
Herr Gerfelder i.V.
Herr Gerhards
Herr Göllner
Frau Jansen

Herr Kaus
Herr Kessner i.V.
Herr Kötter
Herr Kraft i.V.
Herr Kündiger i.V.
Herr Kummer
Frau Loizides i.V.
Frau Möricke
Herr Dr. Müller i.V.

Herr Dr. Naas
Frau Rinn
Herr Röttger i.V.
Herr Salz
Herr Dr. Schuster
Herr Sommer
Herr Stüve i.V.
Herr Urhahn i.V.

Fraktionsvorsitzende:

Herr Kaufmann
Herr Schindler
Herr Wissenbach

Fraktionsgeschäftsführer:

Herr Vogt

Obere Landesplanungsbehörde:

Frau Lindscheid
Herr Dr. Beck
Frau Güss
Herr Hennig

Schriftführerin:

Frau Barthel

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Genehmigung des Protokolls
2. Antrag der Stadt Mörfelden-Walldorf auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 8 Abs. 2 HLPg aus Anlass der Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Nr. 52 - Langener Straße - Wohnen und Handel“ im Stadtteil Mörfelden
Drs. Nr. IX / 117.1
3. Antrag der Stadt Bad Soden am Taunus auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 6 Abs. 2 ROG in Verbindung mit § 8 Abs. 2 HLPg für die Ausweisung eines Wohn- und Gewerbegebiets „Sinai II und III“ - **Drs. Nr. IX / 139.1**
4. Antrag der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 6 Abs. 2 ROG i.V.m. § 8 Abs. 2 HLPg im Bereich der Städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme Wiesbaden Ostfeld
Drs. Nr. IX / 141.1
Drs. Nr. IX / 141.2 - Antrag der AfD-Fraktion vom 23.02.2021
Drs. Nr. IX / 141.3 - Antrag der CDU und SPD-Fraktionen vom 06.05.2021
5. Bedingungen für die Ansiedelung und das Betreiben von Rechenzentren im Planungsgebiet Südhessen unter den Gesichtspunkten der Nachhaltigkeit und der Einhaltung der Pariser Klimaschutzziele
Drs. Nr. IX / 148.0 - Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN vom 6. April 2021
6. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Bad Nauheim, Stadtteil Bad Nauheim
Gebiet: "Klinik an der Usa" - **Drs. Nr. IX / 47.2**
7. Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) Gemeinde Weilrod, Ortsteile Altweilnau und Riedelbach
Gebiet A: "Neuerborn", Gebiet B: "Nussköpfchen", Gebiet C: "Am Holzweg", Gebiet D: "Sommerberg" - **Drs. Nr. IX / 104.2**
8. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Bad Homburg v. d. H., Stadtteil Ober-Eschbach
Gebiet: „Gewerbegebiet Massenheimer Weg“ - **Drs. Nr. IX / 146.0**
9. Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Münzenberg, Stadtteile Trais und Münzenberg
Gebiet A: "Wetterstraße", Gebiet B: "Münzenberg Ost" - **Drs. Nr. IX / 147.0**
10. Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung gab Herr Herbert einige coronabedingte, organisatorische Änderungen des Prozederes an die Mitglieder des Haupt- und Planungsausschusses weiter.

Des Weiteren informierte **Herr Herbert**, dass zu TOP 4 - Antrag der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Zielabweichung -, am 06.05.2021 ein präzisiertes Antrag der CDU/SPD-Frakturen zu **Drs. Nr. IX / 141.1** eingegangen sei. Dieser habe **die Drs. Nr. IX / 141.3** und wurde am Tag zuvor an alle Mitglieder per E-Mail versandt. In diesem Zusammenhang wies er auf § 25 Hessische Gemeindeordnung (HGO) - Widerstreit der Interessen - hin.

zu TOP 1: Begrüßung

Der Vorsitzende des Haupt- und Planungsausschusses, **Herr Herbert**, begrüßte die Mitglieder, Frau Regierungspräsidentin Lindscheid sowie die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der oberen Landesplanungsbehörde zur HPA-Sitzung. Ebenso begrüßte **Herr Herbert** die Gäste. Er stellte fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist.

Das Protokoll der 28. Sitzung des Haupt- und Planungsausschusses vom 19.04.2021 (Sonder-HPA gemeinsam mit NLF) lag krankheitsbedingt noch nicht vor. Das Protokoll der 29. Sitzung (Video-Konferenz vom 30.04.2021) lag vor und wurde genehmigt.

Das Protokoll der 29. HPA-Sitzung am Vormittag (Sonder-Video-Konferenz vom 07.05.2021) lag zeitbedingt noch nicht vor.

Zu TOP 2: Antrag der Stadt Mörfelden-Walldorf auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 8 Abs. 2 HLPG aus Anlass der Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Nr. 52 - Langener Straße - Wohnen und Handel“ im Stadtteil Mörfelden
Drs. Nr. IX / 117.1 (liegt bereits vor)

Herr Herbert berichtete, dass man sich in den Sitzungen des Haupt- und Planungsausschusses und des Ältestenrates darauf verständigt habe, die Beratung und Beschlussfassung dieser Vorlage auf die nächste Sitzungsrunde zu verschieben. Anschließend bat Herr Herbert um das Votum der Ausschussmitglieder.

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmte der Verschiebung der **Drs. Nr. IX / 117.1** in die nächste Sitzungsrunde einstimmig zu.

Zu TOP 3: Antrag der Stadt Bad Soden am Taunus auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan 2010 (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 6 Abs. 2 ROG in Verbindung mit § 8 Abs. 2 HLPG für die Ausweisung eines Wohn- und Gewerbegebiets „Sinai II und III“ - **Drs. Nr. IX / 139.1**

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, FDP, AfD bei Enthaltung der GRÜNEN-Fraktion der **Drs. Nr. IX / 139.1** mehrheitlich zu.

Zu TOP 4: Antrag der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen / Regionalen Flächennutzungsplan (RPS/RegFNP 2010) gemäß § 6 Abs. 2

ROG i.V.m. § 8 Abs. 2 HLPG im Bereich der Städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme
Wiesbaden Ostfeld

Drs. Nr. IX / 141.1

Drs. Nr. IX / 141.2 - Antrag der AfD-Fraktion vom 23.02.2021

Drs. Nr. IX / 141.3 - Antrag der CDU und SPD-Fraktionen vom 06.05.2021

Herr Herbert ließ über die **Drs. Nr. IX / 141.3** - Antrag der CDU und SPD-Fraktionen vom 06.05.2021 abstimmen:

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmte mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD und FDP gegen die Stimmen der AfD-Fraktion bei Enthaltung der GRÜNEN-Fraktion dem gemeinsamen Änderungsantrag der Fraktionen von CDU/SPD - **Drs. Nr. IX / 141.3** mehrheitlich zu.

Im Anschluss ließ Herr Herbert über die **Drs. Nr. IX / 141.2** - Antrag der AfD-Fraktion 23.02.2021 abstimmen:

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss lehnte mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD, GRÜNEN und FDP gegen die Stimmen der AfD-Fraktion den Änderungsantrag der AfD-Fraktion - **Drs. Nr. IX / 141.2** mehrheitlich ab.

Dann rief Herr Herbert die Abstimmung über die **Drs. Nr. IX / 141.1** zur Abstimmung auf.

Die Abstimmung sei in Kombination mit dem vorher beschlossenen Antrag der CDU/SPD-Antrag vom 06.05.2021 zu verstehen:

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmte mit den Stimmen der Fraktionen von CDU, SPD und FDP, gegen die Stimmen der Fraktionen von DIE GRÜNEN und AfD der Beschlussvorlage - **Drs. Nr. IX / 141.1** mehrheitlich zu

Zu TOP 5 Bedingungen für die Ansiedelung und das Betreiben von Rechenzentren im Planungsgebiet Südhessen unter den Gesichtspunkten der Nachhaltigkeit und der Einhaltung der Pariser Klimaschutzziele

Drs. Nr. IX / 148.0 - Antrag der Fraktion DIE GRÜNEN vom 06.04.2021

Drs. Nr. IX / 148.1 - Antrag der FDP-Fraktion vom 06.05.2021

Herr Herbert erklärte, dass man sich in den Sitzungen des Haupt- und Planungsausschusses und des Ältestenrates dahingehend geeinigt hätte, vor der Beratung die vom Regionalverband Frankfurt-RheinMain zu organisierende Expertenanhörung abzuwarten.

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der Verschiebung der **Drs. Nr. IX / 148.0** und **Drs. Nr. IX / 148.1** auf einen späteren Zeitpunkt einstimmig zu.

Zu TOP 6: Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Bad Nauheim, Stadtteil Bad Nauheim
Gebiet: "Klinik an der Usa" - **Drs. Nr. IX / 47.2**

Die **Drs. Nr. IX / 47.2** wird zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 7: Abschluss des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) Gemeinde Weilrod, Ortsteile Altweilnau und Riedelbach
Gebiet A: "Neuerborn", Gebiet B: "Nussköpfchen", Gebiet C: "Am Holzweg", Gebiet D: "Sommerberg" - **Drs. Nr. IX / 104.2**

Die **Drs. Nr. IX / 104.2** wird zur Kenntnis genommen.

Zu TOP 8: Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Bad Homburg v. d. H., Stadtteil Ober-Eschbach
Gebiet: „Gewerbegebiet Massenheimer Weg“ - **Drs. Nr. IX / 146.0**

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 146.0** einstimmig zu.

Zu TOP 9: Beschlussfassung über die Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB) für die Stadt Münzenberg, Stadtteile Trais und Münzenberg
Gebiet A: "Wetterstraße", Gebiet B: "Münzenberg Ost" - **Drs. Nr. IX/ 147.0**

Beschluss: Der Haupt- und Planungsausschuss stimmt der **Drs. Nr. IX / 147.0** einstimmig zu.

Zu TOP 10: Anfragen

Es gab keine Anfragen.

Herr Herbert schloss um 14:45 Uhr die Sitzung.



Gerhard Herbert
Vorsitzender des HPA

Gez. Manuela Barthel

Schriftführerin