

# Naturnaher Umbau des Hausener Wehres

## Maßnahmenblätter

### Maßnahmenübersicht

#### Vermeidungsmaßnahmen

|    |   |
|----|---|
| V1 | Zeitliche Regelung für Gehölzrodungen (1.Oktober bis 27. Februar) |
| V2 | Schutz des Bodens während der Bauzeit                             |
| V3 | Vegetations- und Gehölzschutz während der Bauzeit                 |
| V4 | Sichtung und Verschluss von Höhlenbäumen vor der Rodung           |
| V5 | Ökologische Baubegleitung   |

#### Kompensationsmaßnahmen

|    |   |
|----|---|
| AV | Rückbau nicht mehr benötigter Wegeflächen   |
| A1 | Neuanlage Laubholzbestände und Gehölzstrukturen                                     |
| A2 | Einzelbaumpflanzungen   |
| A3 | Entwicklung artenreicher Säume, Röhrichte und Wiesenfläche sowie Sukzessionsflächen |
| A4 | Wiederherstellung bauzeitlich genutzter Flächen: Ansaat Rasen- und Wiesenfläche     |
| A5 | Wiederherstellung bauzeitlich genutzter Flächen: Anlage von Hecken und Gehölzen     |
| A6 | Ansaat Rasen- und Wiesenfläche, wegbegleitend                                       |
| A7 | Neuanlage Ufergehölz und Gehölzstrukturen   |
| A8 | Naturnahe Gestaltung des Flachwasserbereiches                                       |



| <b>Maßnahmenblatt</b>   |   |  |
|---|---|--|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>V2</b>  |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Schutz des Bodens während der Bauzeit  |   | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene<br>Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungs-<br>maßnahme |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 1 – Bestands- und Konfliktplan<br>Plan 2 - Maßnahmenplan   |   |  |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Im gesamten Baufeld und auf den BE-Flächen /<br>Wendeanlagen  |   |  |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |   |  |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Diverse Biotoptypen von Baubeginn --   |   |  |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Erhaltung des anfallenden belebten Oberbodens, Minimierung der Beeinträchtigungen für<br>Boden und Grundwasser durch fachgerechten Umgang mit dem Boden während der Bauzeit   |   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt      Beeinträchtigung von Boden<br><input type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt  |   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für |   |  |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |   |  |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Der vorhandene Oberboden wird abgeschoben, fachgerecht gelagert (gem. DIN 18300 und<br>DIN 18915) und auf temporär beanspruchten Flächen nach den Bauarbeiten fachgerecht<br>wiederaufgetragen  |   |  |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>  |   | nicht quantifizierbar  |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>  |   |  |
| Zeitliche Zuordnung <input type="checkbox"/> Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten<br><input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten<br><input type="checkbox"/> Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten  |   |  |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>keine   |   |  |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein   |   |  |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> Maßnahmenfläche befindet sich innerhalb des Baufeldes, für das<br>insgesamt eine temporäre Inanspruchnahme geplant ist   |   |  |

| <b>Maßnahmenblatt</b>   |  |  |
|---|--|--|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main    | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>V3</b>  |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Vegetations- und Gehölzschutz während der Bauzeit  |  | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene<br>Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungs-<br>maßnahme<br><b>V<sub>FFH</sub></b> Schadensbegrenzende<br>Maßnahme |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 1 – Bestands- und Konfliktplan<br>Plan 2 - Maßnahmenplan   |  |  |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>An den Rändern des Baufelds   |  |  |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |  |  |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Baufeld mit angrenzenden Gehölzstrukturen oder wertvollen Biotopstrukturen   |  |  |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Schutz und Erhalt der angrenzenden wertvoller Biotopstrukturen  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/>   | Vermeidung für Konflikt  | Gefahr der Beeinträchtigung angrenzender wertvoller Biotopstrukturen   |
| <input type="checkbox"/>  | Ausgleich für Konflikt   |  |
| <input type="checkbox"/>  | Ersatz für Konflikt  |  |
| <input type="checkbox"/>  | Maßnahme zur Schadensbegrenzung für                                |  |
| <input type="checkbox"/>  | Maßnahme zur Kohärenzsicherung für                                 |  |
| <input type="checkbox"/>  | CEF-Maßnahme für   |  |
| <input type="checkbox"/>  | FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für |  |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |  |  |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>An das Baufeld angrenzende wertvolle Vegetationsbestände (Gehölzbestände und gesetzlich geschützten Biotope) sind durch Schutzmaßnahmen gemäß DIN 18920 und RAS-LP 4 vollständig zu erhalten.<br>Hierzu zählt z.B. die Errichtung eines Schutzzaunes entlang der Baufeldgrenze zur Vermeidung des Befahrens, Zerstörens oder ähnlichem von an das Baufeld angrenzenden Gehölzen oder die Errichtung eines Stamm- und Wurzelschutzes an Bäumen die nahe der Baufeldgrenze stehen. Genauere Informationen sind der DIN 18920 und der RAS-LP 4 zu entnehmen. |  |  |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>  |  | <b>ca. 248 lfm</b>   |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>  |  |  |
| Zeitliche Zuordnung   | <input checked="" type="checkbox"/>                                | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten  |
|   | <input checked="" type="checkbox"/>                                | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten   |
|   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten  |

**Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen**

Erhalt der Schutzmaßnahmen während der gesamten Bauzeit, ggf. freischneiden, Reparatur oder Wiederaufbau der Schutzeinrichtungen.

**Notwendigkeit ökologische Baubegleitung**  ja  nein

**Betroffene Grundstücke:** Maßnahmenfläche befindet sich innerhalb des Baufeldes, für das insgesamt eine temporäre oder dauerhafte Inanspruchnahme geplant ist

| <b>Maßnahmenblatt</b>   |  |                                       |
|---|--|---------------------------------------|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>V4</b> |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Sichtung und Verschluss von Höhlenbäumen vor der Rodung  | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungsmaßnahme |                                       |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 1 – Bestands- und Konfliktplan<br>Plan 2 - Maßnahmenplan   |  |                                       |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Im gesamten Baufeld und auf den BE-Flächen /<br>Wendeanlagen  |  |                                       |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |  |                                       |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Baum mit Quartierpotenzial   |  |                                       |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Vermeidung der Tötung oder Verletzung (im Winter: der erheblichen Störung in Verbindung mit Tötung). Ein Eingriff in Quartier- oder Höhlenbäume birgt die Gefahr des Eintretens des Verbotstatbestands nach § 44 Abs. 1 Nr. 1 BNatSchG.   |  |                                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt  |  |                                       |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für  |  |                                       |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |  |                                       |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Ist eine Vermeidung der Inanspruchnahme von Höhlenbäumen nicht vollständig möglich, so sind zur Vermeidung von artenschutzrechtlichen Konflikten gemäß § 44 Abs. 1, Nr. 1 BNatSchG (Verbot der Verletzung oder Tötung besonders geschützter Arten) für das geplante Vorhaben zur Renaturierung des Hausener Niddawehrs die folgenden Maßnahmen zu berücksichtigen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Im Falle der unvermeidbaren Fällung von Höhlenbäumen sind diese vor der Fällung mit Hilfe einer Baumhöhlenkamera zu untersuchen. Unbesetzte Höhlen werden verschlossen. Sollten sich Tiere in den Baumhöhlen befinden, muss sich die Rodung verzögern, bis die Höhle verlassen wurde. Hierzu ist ggfs. eine wiederholte Kontrolle erforderlich.</li> <li>• Je nach Beginn der Baumaßnahmen kann es sein, dass eine Aktualisierung der Kartierung notwendig ist, um sicher zu stellen, dass alle, ggf. bis zum Zeitpunkt der Fällung zusätzlich entstandenen Höhlen kontrolliert werden. Spechte sind aktiv und können bereits im Folgejahr nach der Kartierung neue Höhlen geschlagen haben.</li> </ul> |  |                                       |

|  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ebenso müssen während der Kartierung erfasste Initialhöhlen vor einer Rodung erneut begutachtet werden, da sie bis zum Zeitpunkt der Rodung potentiell zu Höhlen ausgebaut worden sein können. Falls dies zutrifft, muss auch hier eine Baumhöhlenkontrolle wie oben beschrieben durchgeführt werden.</li> <li>•</li> </ul> |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>   | nicht quantifizierbar   |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>   |   |
| Zeitliche Zuordnung  | <input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten<br><input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten<br><input type="checkbox"/> Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b>   |   |
| Die Kontrolle hat durch geschultes Personal für die Artengruppe der Fledermäuse ggf. unter dem Einsatz von Baumkletterern zur direkten Kontrolle der Einflugmöglichkeiten / Hangplätze zu erfolgen.  |   |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein  |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> Maßnahmenfläche befindet sich innerhalb des Baufeldes, für das insgesamt eine dauerhafte und temporäre Inanspruchnahme geplant ist  |   |

| <b>Maßnahmenblatt</b>   |  |   |
|---|--|---|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>V5</b>   |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Ökologische Baubegleitung  | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene<br>Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungs-<br>maßnahme<br><b>V<sub>FFH</sub></b> Schadensbegrenzende<br>Maßnahme | <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 1 – Bestands- und Konfliktplan<br>Plan 2 - Maßnahmenplan |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Die ÖBB ist für die fachgerechte Umsetzung der landschaftspflegerischen Maßnahmen zuständig im gesamten Eingriffsgebiet zuständig   |  |   |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>--   |  |   |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Zur Sicherstellung der Maßnahmen, wird eine Ökologische Baubegleitung bestellt. Die ÖBB begleitet das Bauvorhaben spätestens ab der Durchführung der Rodung von Höhlenbäumen. Die ÖBB stellt sicher, dass die Vermeidungsmaßnahmen, der Vegetationsschutz, den fachgerechten Umgang mit Bodenmaterial und begleitet die sachgemäße Durchführung der Maßnahmen. und die bauzeitlichen Regelung sichergestellt werden.<br>Da bei komplexen Bauvorhaben nicht jede Situation im Voraus absehbar ist, kann die ÖBB weitere Maßnahmen zum Schutz von Vegetationsbeständen bzw. zur Vermeidung des Auslösens von Verbotstatbeständen gemäß § 44 BNatSchG ABs. 1 Nr. 1-3 erlassen. |  |   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt   |  |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für Vermeidungs- und Ausgleichsmaßnahmen<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für   |  |   |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Die Bestellung der ÖBB muss spätestens zum Zeitpunkt der Rodungsarbeiten erfolgen.  |  |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>  |  | nicht quantifizierbar   |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>  |  |   |
| Zeitliche Zuordnung   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten  |
|   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten   |

|  |
|--|
|  |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>keine              |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> gesamtes Eingriffsgebiet  |

| <b>Maßnahmenblatt</b>  |  |   |
|--|--|---|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres  | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>AV</b>   |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Rückbau nicht mehr benötigter Wegeflächen   | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene<br>Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungs-<br>maßnahme |   |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 2 - Maßnahmenplan   |  |   |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Im gesamten Baufeld  |  |   |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>   |  |   |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Versiegelte Wegefläche  |  |   |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Wasserfläche, Wiesenfläche   |  |   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input checked="" type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt      K1 - Versiegelung<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt  |  |   |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für  |  |   |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>   |  |   |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Da die Maßnahmenfläche zuvor versiegelte Wegefläche war, ist auf dem Flächenanteil, der nicht zukünftig Wasserfläche wird, eine Tiefenlockerung durchzuführen.<br>Anschließend: Ansaat mit gebietseigenem, autochthonen, blüten- und artenreichen Saatgut feuchter Standorte |  |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>   |  | ca. 1.812m <sup>2</sup>                 |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>   |  |   |
| Zeitliche Zuordnung  | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten     |
|  | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten        |
|  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Übergabe der Flächen nach Fertigstellung an Besitzer/ vorherigen Nutzer, Weiterführung der Nutzung/ Pflege wie vor den Bauarbeiten   |  |   |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein  |  |   |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> Gemarkung Stadt Frankfurt am Main<br>Flurstück Nr. 6/1, 99/4, 51/4, 260/3, 17/1,3/1,148/61,1/1  |  |   |

| <b>Maßnahmenblatt</b>   |  |   |
|---|--|---|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>A1</b>   |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Neuanlage Laubholzbestände und Gehölzstrukturen  | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene<br>Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungs-<br>maßnahme |   |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 2 - Maßnahmenplan  |  |   |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Innerhalb des Untersuchungsgebietes   |  |   |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Rohbodenflächen nach Bauende, ruderale Wiesenflächen, Rubus armeniacus-Gebüsch:<br>Dominanzbestände der Armenischen Brombeere (Rubus armeniacus)   |  |   |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Entwicklung von Laubholzbestände mit heimischen Laubbaumarten   |  |   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input checked="" type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt      K1 Beseitigung von Laubholzbeständen<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt  |  |   |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für   |  |   |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Anlage von Laubholzbestände und Gehölzstrukturen als gebietsheimische, standortgerechte Gehölze innerhalb des Untersuchungsgebietes, teilweise auf temporär genutzten Flächen, als Ausgleich für den Verlust von Laubholzbestände und Heckenstrukturen. Die Anpflanzungen sind ausreichend dicht und mit größeren Qualitäten der Hochstämme 18/20 zu pflanzen. Sie sind zudem mit einem Zaun während der Entwicklungszeit gegen Wildverbiss und Begehen durch Menschen zu schützen. |  |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>  |  | ca. 4.989 m <sup>2</sup>                |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>  |  |   |
| Zeitliche Zuordnung   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten     |
|   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten        |
|   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>.   |  |   |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein   |  |   |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> : Gemarkung Stadt Frankfurt am Main<br>Flurstücke 118/22, 117/22, 47/2, 87/1,86/2, 102/31  |  |   |



| <b>Maßnahmenblatt</b>   |  |   |
|---|--|---|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>A3</b>   |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Entwicklung artenreicher Säume, Röhrichte und Wiesenfläche sowie Sukzessionsflächen  | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungsmaßnahme |   |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 2 - Maßnahmenplan  |  |   |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Im gesamten Plangebiet  |  |   |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Rohbodenfläche nach Bauende  |  |   |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Begrünung der neuen Randflächen entlang der Wege und Gewässer, artenreiche Saumgesellschaften und Wiesenflächen mit Teilbereichen von feuchten Hochstaudenfluren und mit Teilbereichen von Röhrichtarten sowie die Entwicklung von Sukzessionsflächen im Anschluss an das Gewässer  |  |   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input checked="" type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt      K1 - Beseitigung von Biotopstrukturen<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt   |  |   |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für<br><input type="checkbox"/> Maßnahme<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für   |  |   |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Ansaat mit entsprechenden Saatgutmischungen gebietsheimischer Herkunft (Produktionsraum 6: Südwestdeutsches Berg- und Hügelland mit Oberrheingraben) sowie entlang der Gewässerufer Initialpflanzung mit Röhrichtarten.<br>Zum Ausgleich der dauerhaft Inanspruch genommenen Laubbaumbeständen erfolgt durch gelenkte natürliche Sukzession die Erweiterung der Bestände. |  |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>  |  | <b>ca. 12.367m<sup>2</sup></b>          |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>  |  |   |
| Zeitliche Zuordnung   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten     |
|   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten        |
|   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>ein- bis mehrschürige Mahd der Säume und Wiesen je nach Erfordernis, die Röhrichte sind von der Mahd auszunehmen und nur bei Bedarf zu pflegen.   |  |   |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein   |  |   |

**Betroffene Grundstücke:** Gemarkung Stadt Frankfurt am Main, Grundstücke in öffentlicher Hand

| <b>Management - und Maßnahmenblatt</b>  |  |   |
|---|--|---|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung Frankfurt am Main   | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><b>A4</b>       |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Wiederherstellung bauzeitlich genutzter Flächen: Ansaat Rasen- und Wiesenfläche  | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungsmaßnahme |   |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 2 - Maßnahmenplan  |  |   |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Im Baufeld und BE-Flächen   |  |   |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Kleingartenfläche, gärtnerisch gepflegte Anlagen mit intensiv gepflegten Scherrasen,   |  |   |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Wiederbegrünung der temporären Flächen, artenreiche Saumgesellschaften und Wiesenflächen  |  |   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input checked="" type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt      K3 temporäre Überformung von Biotopstrukturen<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt   |  |   |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für |  |   |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |  |   |
| Ansaat mit entsprechenden Saatgutmischungen gebietsheimischer Herkunft (Produktionsraum 6: Südwestdeutsches Berg- und Hügelland mit Oberrheingraben)  |  |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>  |  |   |
| Zeitliche Zuordnung   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten     |
|   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten        |
|   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b>  |  |   |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein   |  |   |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> Gemarkung Stadt Frankfurt am Main, Flurstücke 94/6, 81/2, 148/61   |  |   |

| <b>Maßnahmenblatt</b>   |  |   |
|---|--|---|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>A5</b>   |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Wiederherstellung bauzeitlich genutzter Flächen: Anlage von Hecken und Gehölzen  | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungsmaßnahme |   |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 2 - Maßnahmenplan  |  |   |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Im Süden des Baufeldes  |  |   |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Hecken-/Gebüschpflanzung - Gehölze, überwiegend gepflanzt, heimische Arten überwiegen  |  |   |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Wiederherstellung von Hecken- und Gehölzstrukturen heimischer Arten   |  |   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input checked="" type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt      K3 temporäre Überformung von Biotopstrukturen<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt   |  |   |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für   |  |   |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |  |   |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Entwicklung von Hecken und Gehölzen - folgenden Gehölze können beispielhaft Verwendung finden: Roter Hartriegel <i>Cornus sanguinea</i> , Schlehe <i>Prunus spinosa</i> , Weißdorn <i>Crataegus monogyna</i> , Hainbuche <i>Carpinus betulus</i> , Haselnuss <i>Corylus avellana</i> , Pfaffenhütchen <i>Euonymus europaeus</i> , Schwarzer Holunder <i>Sambucus nigra</i> , Heckenkirsche <i>Lonicera xylosteum</i> , Gewöhnlicher Schneeball <i>Viburnum opulus</i> , Vogel-Kirsche <i>Prunus avium</i> , Trauben-Kirsche <i>Prunus padus</i> |  |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>  |  | ca. 436 m <sup>2</sup>                  |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>  |  |   |
| Zeitliche Zuordnung   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten     |
|   | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten        |
|   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Fertigstellungspflege als Bestandteil des Herstellungsprozesses   |  |   |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein   |  |   |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> Gemarkung Stadt Frankfurt am Main, Flurstücke 3/1, 17/1  |  |   |

| <b>Maßnahmenblatt</b>   |  |                                       |
|---|--|---------------------------------------|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres   | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>A6</b> |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Ansaat Rasen- und Wiesenfläche, wegbegleitend  | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene<br>Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungs-<br>maßnahme |                                       |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 2 - Maßnahmenplan  |  |                                       |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Entlang von Wegen   |  |                                       |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>  |  |                                       |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>gärtnerisch gepflegte Anlagen, Kleingärten   |  |                                       |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Wegbegleitende artenreiche saumgesellschaften, auch auf teilgeschotterten Bankettbereichen  |  |                                       |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input checked="" type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt      KV + K3<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt   |  |                                       |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für |  |                                       |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>  |  |                                       |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Wegbegleitende Ansaat, auch auf teilgeschotterten Bankettbereichen mit krautreichen Saatgutmischungen aus heimischer Herkunft (z.B. Nidda-Wiesenmischung), um artenreiche Saumgesellschaften zu entwickeln                      |  |                                       |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>  |  | ca. 257m <sup>2</sup>                 |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>  |  |                                       |
| Zeitliche Zuordnung <input type="checkbox"/> Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten<br><input type="checkbox"/> Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten<br><input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten  |  |                                       |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b>  |  |                                       |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein   |  |                                       |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> Gemarkung Stadt Frankfurt am Main, Flurstücke in öffentlicher Hand   |  |                                       |

| <b>Maßnahmenblatt</b>  |  |   |
|--|--|---|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres  | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>A7</b>   |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Neuanlage Ufergehölz und Gehölzstrukturen   | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene<br>Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungs-<br>maßnahme |   |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 2 - Maßnahmenplan   |  |   |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Verbindungsbereiche Altarme 7,8,9  |  |   |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>   |  |   |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Teilversiegelte und versiegelte Wegeflächen, gärtnerisch gepflegte Anlagen sowie Ufergehölzsaum der Altarme   |  |   |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Neuanlage naturnaher Ufergehölzsaum  |  |   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input checked="" type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt      K<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt  |  |   |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für  |  |   |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>   |  |   |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Die Anpflanzungen sind ausreichend dicht und mit größeren Qualitäten (18/20) zu pflanzen. Sie sind zudem mit einem Zaun während der Entwicklungszeit gegen Wildverbiss und Begehen durch Menschen zu schützen. Die folgenden Gehölze sind für die vorgesehene Gehölzpflanzung auf Auenstandorten (Weich- und Hartauenstandorte) beispielhaft geeignet: Fahl-Weide (Salix rubens), Silberweide Salix alba, Korbweide Salix viminalis, Mandelweide, Salix triandra, Erle (Alnus glutinosa), Stiel-Eiche (Quercus robur), Feldulme Ulmus minor, Schwarzpappel Populus nigra, Esche (Fraxinus excelsior) |  |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>   |  | ca. 1.326 m <sup>2</sup>                |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>   |  |   |
| Zeitliche Zuordnung  | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten     |
|  | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten        |
|  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Fertigstellungspflege als Bestandteil des Herstellungsprozesses  |  |   |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein  |  |   |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> Gemarkung Stadt Frankfurt, Flurstücke 93/4, 154/1, XX   |  |   |

| <b>Maßnahmenblatt</b>  |  |   |
|--|--|---|
| <b>Projektbezeichnung</b><br>Naturnaher Umbau des Hausener Wehres  | <b>Vorhabenträger</b><br>Stadtentwässerung<br>Frankfurt am Main  | <b>Maßnahmen-Nr.</b><br><br><b>A8</b>   |
| <b>Bezeichnung der Maßnahme</b><br>Naturnahe Gestaltung des Flachwasserbereiches   | <b>Maßnahmentyp</b><br><b>A</b> Ausgleichsmaßnahme<br><b>A<sub>KOH</sub></b> Kohärenzmaßnahme<br><b>A<sub>CEF</sub></b> Vorgezogene<br>Ausgleichsmaßnahme<br><b>V</b> Vermeidungs-<br>maßnahme |   |
| <b>Zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>Plan 2 - Maßnahmenplan   |  |   |
| <b>Lage der Maßnahme</b><br>Uferbereich der neu geschaffenen Flachwasserzonen  |  |   |
| <b>Begründung der Maßnahme</b>   |  |   |
| <b>Ausgangszustand der Maßnahmenflächen</b><br>Ruderales Wiesen, Laubholzbestände  |  |   |
| <b>Zielkonzeption der Maßnahme</b><br>Naturnahe Gestaltung des Flachwasserbereiches durch Integration von Totholz zur Steigerung biodiverser Habitatstrukturen   |  |   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung für Konflikt<br><input checked="" type="checkbox"/> Ausgleich für Konflikt      K4 -<br><input type="checkbox"/> Ersatz für Konflikt   |  |   |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zur Schadensbegrenzung für Vermeidungs- und Ausgleichsmaßen<br><input type="checkbox"/> Maßnahme zur Kohärenzsicherung für<br><input type="checkbox"/> CEF-Maßnahme für<br><input type="checkbox"/> FCS-Maßnahme zur Sicherung eines günstigen Erhaltungszustandes für |  |   |
| <b>Ausführung der Maßnahme</b>   |  |   |
| <b>Beschreibung der Maßnahme</b><br>Integration von Totholz im Uferbereich als Strukturelement zur naturnahen Gestaltung und Steigerung der Biodiversität.<br>Verwendung von im Zuge der Baumaßnahme gefälltten Bäume, entlaubt, teilentastet, einseitig in Uferböschung verankert.                      |  |   |
| <b>Gesamtumfang der Maßnahme</b>   |  | 3 Stk                                   |
| <b>Hinweise zur landschaftspflegerischen Bauausführung</b>   |  |   |
| Zeitliche Zuordnung  | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme vor Beginn der Bauarbeiten     |
|  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Maßnahme im Zuge der Bauarbeiten        |
|  | <input type="checkbox"/>   | Maßnahme nach Abschluss der Bauarbeiten |
| <b>Hinweise zur Pflege und Unterhaltung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b><br>keine  |  |   |
| <b>Notwendigkeit ökologische Baubegleitung</b> <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein  |  |   |
| <b>Betroffene Grundstücke:</b> Gemarkung Stadt Frankfurt, Flurstücke 86/2, 87/1  |  |   |

