

Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben										Anlage 11	
Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord										Datum: 21.02.2025	
Ifd. Nr.	Anlage Nr. 1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
020.08.01	10.02	000235	Eschborn 3481	Eschborn 40 7/3	A	13.906	285 215	130 104	0	Bahnanlage, Weg	
020.08.02	10.02									Arbeitsraum	
020.08.03	10.02										
020.10.01	10.02	000132	Eschborn 2960	Eschborn 40 7/6	A	39.372	795 295	1.690 5.795	100 190	Bahnanlage, Brücke, Weg	
020.10.02	10.02									Arbeitsraum, Baustelleneinrichtung	
020.10.03	10.02									Brückenschatten	
030.05.01	10.03	000057	Eschborn 1340	Eschborn 40 8	WEG	1.406	250	95	10	Bahnanlage, Weg, LBP-Maßnahme	
030.05.02	10.03									Arbeitsraum	
030.05.03	10.03									Leitung	
021.06.01	10.09	000057	Eschborn 1340	Eschborn 40 9	WEG	1.756	0	1.756	0	Baustellenzufahrt, Freileitung	
021.06.02	10.09										
021.06.03	10.09										

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.

Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben  Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord									Anlage 11	
									Datum: 21.02.2025	
lfd. Nr.	Anlage Nr. 1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band    Blatt	Gemarkung Flur    Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
030.46.01	10.03	000481	Eschborn  3445	Eschborn 41    18/3	A	9.000	<del>8.840</del> 8.855	445 75	45	Bahnanlage, Brücke Weg
030.46.02	10.03						Arbeitsraum			
030.46.03	10.03						Leitung			
030.41.01	10.03	000481	Eschborn  2969	Eschborn 41    18/5	A	21.072	<del>3.025</del> 3.100	17.680 17.470	350	Bahnanlage, Brücke, Weg
030.41.02	10.03						Arbeitsraum, Baustelleneinrichtung, Weg			
030.41.03	10.03						Leitung			
030.47.01	10.03	000132	Eschborn  2960	Eschborn 41    18/7	A	9.120	<del>570</del> 560	8.670 8.560	0	Bahnanlage, Brücke, Weg
030.47.02	10.03						Arbeitsraum, Baustelleneinrichtung			
030.47.03	10.03									

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.

Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben									Anlage 11	
Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord									Datum: 21.02.2025	
lfd. Nr.	Anlage Nr. 1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von  Band    Blatt	Gemarkung  Flur    Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche  m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
020.12.01	10.02	000057	Eschborn 1341	Eschborn 41    25/1	WAG	314	342 305	2 9	0	Bahnanlage, Weg
020.12.02	10.02									Baustellenzufahrt, Freileitung, Arbeitsraum
020.12.03	10.02									
020.13.01	10.02	000057	Eschborn 1341	Eschborn 41    25/3	WAG	67	63 35	4 32	0	Bahnanlage, Brücke, Weg
020.13.02	10.02									Arbeitsraum
020.13.03	10.02									
040.18.01	10.04	000057	Eschborn 1341	Eschborn 41    26	WAG	456	50	10	15	Bahnanlage, Weg
040.18.02	10.04									Arbeitsraum
040.18.03	10.04									Leitung

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.

Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben										Anlage 11	
Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord										Datum: 21.02.2025	
lfd. Nr.	Anlage Nr. 1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
020.03.01	10.02	000018	Praunheim 2702	Praunheim 2 37/1	A	15.298	4.350	7.635	3.375	Bahnanlage, Weg	
020.03.02	10.02									Arbeitsraum	
020.03.03	10.02									Leitung	
020.02.01	10.02	000514 000515 000516 000517	Praunheim 3232	Praunheim 2 37/2	A	49.515	3.060	1.185	805	Bahnanlage, Weg	
020.02.02	10.02									Arbeitsraum	
020.02.03	10.02									Leitung	
010.14.01	10.01	000018	Praunheim 2702	Praunheim 2 41/8	WEG	798	220	85 185	45	Bahnanlage, Weg Bahnsteigzugang	
010.14.02	10.01									Arbeitsraum	
010.14.03	10.01									Leitung	

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.

Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben									Anlage 11	
Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord									Datum: 21.02.2025	
lfd. Nr.	Anlage Nr. 1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
010.24.01 010.24.02 010.24.03	10.01 10.01 10.01	000066	Praunheim	Praunheim 3 4/5	A	1.465	560	805	100	Bahnanlage, Weg Arbeitsraum Leitung
010.29.01 010.29.02 010.29.03	10.01 10.01 10.01	000066	Praunheim	Praunheim 3 4/6	A	2.344	2.344	0	0	Bahnanlage
010.30.01 010.30.02 010.30.03	10.01 10.01 10.01	000066	Praunheim	Praunheim 3 4/7	A	43.264	1.765	1.245 2.135	0	Bahnanlage, Weg Arbeitsraum Leitung
010.19.01 010.19.02 010.19.03	10.01 10.01 10.01	000493  000494	Praunheim	Praunheim 4 1/72	Wohn	45	0	10	0	Arbeitsraum

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.

Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben									Anlage 11	
Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord									Datum: 21.02.2025	
lfd. Nr.	Anlage Nr. 1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
020.07.01	10.02	000018	Praunheim 2719	Praunheim 19 4/2	A	178.222	<del>13.980</del> 11.374 14.983	<del>5.730</del> 5.100 5.033	<del>5.850</del> 9.262 5.653	Bahnanlage
020.07.02	10.02									Baustelleneinrichtung, Arbeitsraum
020.07.03	10.02									LBP Maßnahmen, Baumstandorte, Weg
020.16.01 020.16.02 020.16.03	10.02 10.02 10.02	000018	Praunheim	Praunheim 19 4/5	A	11.755	0	4.135	0	Arbeitsraum
020.15.01 020.15.02 020.15.03	10.02 10.02 10.02									Arbeitsraum

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.

Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben										Anlage 11
Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord										Datum: 21.02.2025
lfd. Nr.	Anlage Nr. 1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
020.06.01	10.02	000018	Praunheim 2719	Praunheim 19 4/16	A	71.543	<del>2.315</del> 1.866 2.321			Bahnanlage, Brücke
020.06.02	10.02									Baustelleneinrichtung, Arbeitsraum
020.06.03	10.02									Leitung Baumstandorte Weg
010.17.01	10.01	000514 000515 000516 000517	Praunheim 3232	Praunheim 19 5/2	A	80.812	20	170	35	Bahnanlage, Weg
010.17.02	10.01									Arbeitsraum
010.17.03	10.01									Leitung

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.

Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben									Anlage 11	
Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord									Datum: 21.02.2025	
lfd. Nr.	Anlage Nr. 1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
020.14.01 020.14.02  020.14.03	10.02 10.02  10.02	000018	Praunheim	Praunheim 19 5/6	A	90.949	0	215	70	Arbeitsraum  Leitung
020.05.01 020.05.02  020.05.03	10.02 10.02  10.02	000018	Praunheim 2719	Praunheim 19 15/1	WEG	11.214	755 0	4.230	70 822	Bahnanlage, Weg Baustellenzufahrt  Leitung
020.04.01 020.04.02  020.04.03	10.02 10.02  10.02	000018	Praunheim 2719	Praunheim 19 16/1	WEG	73	20	53	0	Weg Baustellenzufahrt  Leitung

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.



Grunderwerbsverzeichnis für das Vorhaben									Anlage 11	
Regionaltangente West, Planfeststellungsabschnitt Nord									Datum:	21.02.2025
lfd. Nr.	Anlage Nr.  1)	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von  Band Blatt	Gemarkung  Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes  m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
096.03.01 096.03.02 096.03.03	10.18 10.18 10.18	000492	Langenhain	Langenhain 56 17/1	WALD	150.722	0	0	375	LBP Maßnahme
096.02.01 096.02.02 096.02.03	10.18 10.18 10.18	000492	Langenhain	Langenhain 56 18	WALD	12.755	0	0	100	LBP Maßnahme
025.01.01 025.01.02 025.01.03	10.21 10.21 10.21	000018	Fechenheim 2163	Fechenheim 19 490/240	A	45.189	0	0	1.590	LBP Maßnahme
010.32.01 010.32.02 010.32.03	10.1 10.1 10.1	000018	Praunheim	Praunheim 3 49/4	A	237	0	55	0	Baustraße
010.33.01 010.33.02 010.33.03	10.1 10.1 10.1	000018	Praunheim	Praunheim 3 43/2	A	2.592	0	1.805	0	Baustraße
010.34.01 010.34.02 010.34.03	10.1 10.1 10.1	000522	Praunheim	Praunheim 3 35/3	A	4.786	0	525	0	Baustraße

1) Spalte "Anlage Nr." verbleibt ohne Index. Es gilt jeweils der Plan mit aktuellem Index. Entsprechend der Farbvorgaben für die 1. bzw. 2. Änderung wird lediglich dargestellt, wann die jeweilige lfd. Nummer zuletzt eine Änderung erfahren hat.