



# Öffentliche Bekanntmachung

**Vorhaben der Goodman Alana Logistics  
(Lux) S. á. r. l., 5 rue de Strasbourg,  
L-2561 Luxembourg**

**Errichtung und Betrieb von  
Notstromanlagen für zwei  
Rechenzentren der Goodman Alana  
Logistics, (Lux) S.á.r.l in  
63263 Neu-Isenburg**

**Stand: 15.12.2025**

Nach § 21a der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV) wird folgende Genehmigung vom 13. November 2025 hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Der verfügende Teil des hierzu erlassenen Genehmigungsbescheides lautet:



Öffentliche Bekanntmachung bzgl. Vorhaben der der Goodman Alana Logistics (Lux) S. á. r. l.,  
5 rue de Strasbourg, L-2561 Luxembourg: Errichtung und Betrieb von Notstromanlagen für zwei  
Rechenzentren der Goodman Alana Logistics, (Lux) S.á.r.l in 63263 Neu-Isenburg

---

„Auf Antrag vom 15. Februar 2024 wird der

Goodman Alana Logistics (Lux) S.á.r.l.  
5 rue de Strasbourg  
L-2561 Luxembourg

nach § 4 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) die Genehmigung erteilt, auf dem

|                      |   |
|----------------------|---|
| Grundstück in        | 63263 Neu-Isenburg, Rathenaustraße 29-31,                             |
| Gemarkung            | Neu-Isenburg,   |
| Flur                 | 12,   |
| Flurstück            | 4/264 (geteilt zu 4/322 und 4/323), 4/304, 4/305, 4/306<br>und 4/309, |
| Geb.                 | Goodman Data-Center FRA II, Gebäude A und B                           |
| Rechts- und Hochwert | 32 477 500 / 5 543 400  |

eine Notstromdieselmotoranlage zur Sicherstellung der Elektrizitätsversorgung bei Ausfall der öffentlichen Stromversorgung für das Rechenzentrum Goodman Data-Center FRA II in Gebäude A und B in Rathenaustraße 29-31, Neu-Isenburg zu errichten und zu betreiben.

Diese Genehmigung ergeht nach Maßgabe der unter Abschnitt IV. dieses Bescheides aufgeführten Pläne, Zeichnungen und Beschreibungen und unter den in Abschnitt V. festgesetzten Nebenbestimmungen.

Die Genehmigung berechtigt zur Errichtung und zum Betrieb von 40 Notstromdieselmotoranlagen (NDMA) mit einer maximalen Gesamtfeuerungswärmeleistung ( $FWL_{ges}$ ) von insgesamt 292 MW und einer maximalen Betriebsstundenzahl von 743 Stunden für den Notstrombetrieb. Alle NDMA sind mit einer Anlage zur Selektiven Katalytischen Reduktion (SCR) zur Stickoxidminderung ausgestattet.

Die Anlage besteht im Einzelnen aus

- 40 Netzersatzanlagen in Containern (NEA), bestehend aus je
  - a) einer NDMA der Motortypvariante CATERPILLAR, Modell CAT3516E, Performance Nummer EM4870 (Feuerungswärmeleistung (FWL) 7,30 MW bei 100 % Last),
  - b) einem Generator und
  - c) einem Tank für wässrige Harnstofflösung (UREA) à 2,5 m<sup>3</sup>,
- 40 Schornsteine der NDMA (in zehn Bündeln mit je vier Abgasrohren über Dach),
- 40 SCR-Anlagen (je ein SCR-Katalysator je NDMA)



Öffentliche Bekanntmachung bzgl. Vorhaben der der Goodman Alana Logistics (Lux) S. á. r. l.,  
5 rue de Strasbourg, L-2561 Luxembourg: Errichtung und Betrieb von Notstromanlagen für zwei  
Rechenzentren der Goodman Alana Logistics, (Lux) S.á.r.l in 63263 Neu-Isenburg

---

- vier Abfüllflächen für Diesel und UREA,
- 40 Oberirdische doppelwandige Dieselflaktanks zur Kraftstoffbevorratung à 40 m<sup>3</sup>,
- 4 doppelwandige, oberirdische Ringleitungen von der jeweiligen Abfüllfläche zu jeweils 10 Lagertanks zur Befüllung der Tanks mit Diesel
- 4 doppelwandige, oberirdische Ringleitungen von den jeweiligen Abfüllfläche zu jeweils 10 Container und im weiteren Verlauf zu den UREA-Tanks.“

Der Genehmigungsbescheid enthält Nebenbestimmungen und ist mit der nachfolgenden Rechtsbehelfsbelehrung versehen:

**„Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage erhoben werden beim:

Verwaltungsgericht Darmstadt  
Julius-Reiber-Str. 37  
64293 Darmstadt“.

Der Genehmigungsbescheid wird vom Tage nach der Bekanntmachung an zwei Wochen vom **06.01.2026 bis 19.01.2026** auf der Internetseite des Regierungspräsidiums Darmstadt elektronisch zur Einsichtnahme bereitgestellt und kann von dort wie folgt abgerufen werden: Homepage des Regierungspräsidiums Darmstadt ([www.rp-darmstadt.de](http://www.rp-darmstadt.de)) unter „Themen A-Z“ → „Öffentliche Bekanntmachung“.

Auf Verlangen eines Beteiligten wird ihr oder ihm eine leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit zur Verfügung gestellt werden. In diesem Fall wenden Sie sich bitte während der Dienststunden (Montag – Donnerstag von 08:00 Uhr bis 16:30 Uhr, Freitag von 08:00 Uhr bis 15:00 Uhr) an folgende Nummer: 06151 12-3789.

**Hinweise:**

Bis zum Ablauf der Klagefrist können der Bescheid und seine Begründung von den Personen, die Einwendungen gegen das Vorhaben erhoben haben, unter folgender Adresse schriftlich oder elektronisch angefordert werden: Regierungspräsidium Darmstadt, Abteilung IV/Da Umwelt Darmstadt, Wilhelminenstraße 1-3, 64283 Darmstadt. Dabei bitte das untenstehende Aktenzeichen angeben.

Mit dem Ende der Auslegungsfrist gilt der Bescheid auch gegenüber Dritten, die keine Einwendungen erhoben haben, als zugestellt.

Die Klagefrist endet am 19.02.2026.



Öffentliche Bekanntmachung bzgl. Vorhaben der der Goodman Alana Logistics (Lux) S. á. r. l.,  
5 rue de Strasbourg, L-2561 Luxembourg: Errichtung und Betrieb von Notstromanlagen für zwei  
Rechenzentren der Goodman Alana Logistics, (Lux) S.á.r.l in 63263 Neu-Isenburg

---

**Darmstadt, den 15.12.2025**

**Regierungspräsidium Darmstadt  
Abteilung IV/Da Umwelt Darmstadt  
Gz.: RPDA - Dez. IV/Da 43.3-53 u 38.09-00001#2023-00001**